



Plan Dein Haus

Planen Sie mit!

Bitte füllen Sie diesen Fragebogen auf den nächsten Seiten möglichst vollständig aus und schicken diesen dann bitte in einem frankierten Umschlag an obige Adresse. Auch online können Sie einfach und bequem Ihre Wünsche mit Hilfe des Fragebogens an uns weitergeben:

Name

Vorname

Straße

PLZ, Wohnort

Tel.

Handy

Bauvorhaben

1. Wie viele Personen sollen in dem Haus leben?

2. **Alter der Personen:** von bis Jahren

3. Wie lange wollen Sie Ihr Haus nutzen?

- In der Familienphase, späterer Verkauf wahrscheinlich
- So lange wie möglich, auch im Alter
- Noch offen

4. Wie hoch dürfen die Gesamtkosten für Ihr Haus inkl. Grundstück, Nebenkosten und Außenanlagen maximal sein?

- | | |
|--|---|
| <input type="radio"/> Unter 150.000,- Euro | <input type="radio"/> Bis 300.000,- Euro |
| <input type="radio"/> Bis 200.000,- Euro | <input type="radio"/> Bis 400.000,- Euro |
| <input type="radio"/> Bis 250.000,- Euro | <input type="radio"/> Mehr als 400.000 Euro |

5. Wie hoch sollen die reinen Baukosten des Hauses sein? (reine Rohbaukosten mit Keller)

- | | |
|--|---|
| <input type="radio"/> Unter 100.000,- Euro | <input type="radio"/> Bis 250.000,- Euro |
| <input type="radio"/> Bis 150.000,- Euro | <input type="radio"/> Bis 300.000,- Euro |
| <input type="radio"/> Bis 200.000,- Euro | <input type="radio"/> Mehr als 300.000 Euro |

6. Wie viele Geschosse soll Ihr Haus haben? (soweit nicht im Bebauungsplan begrenzt)

- Nur Erdgeschoss
- Erd- und Dachgeschoss
- Zweigeschossig
- Zwei Geschosse und Dachgeschoss

7. Planen Sie einen Keller?

- Ja, mit Hobbyraum oder Büro
- Ja, mit Einliegerwohnung
- Ja, aber nur Nutzkeller
- Nein, wir brauchen keinen Keller

8. Wie soll das Dachgeschoss genutzt werden?

- Sofortige Nutzung als Wohnraum geplant
- Als Raumreserve für späteren Ausbau geplant
- Als Nutzraum (Stauraum) geplant

9. Soll Ihr Haus eine Einliegerwohnung haben?

- Ja
- Nein

10. Welchen Abstellplatz fürs Auto bevorzugen Sie?

- Einzelgarage
- Doppelgarage
- Carport
- Nicht überdachter Stellplatz

11. Soll es einen direkten Zugang von der Garage/Carport ins Haus geben?

- Ja
- Nein

12. Welchen Baustil soll Ihr Haus haben?

- 1. Klassisch
- 2. Modern
- 3. Stadthaus
- 4. Bungalow
- 5. Landhaus
- 6. Mediterran

13. Soll Ihr Haus Terrassen und Balkone haben? (Mehrfachnennung möglich!)

- Terrasse im Erdgeschoss
- Dachterrasse (Loggie)
- Nein, weder Balkon noch Terrasse
- Ein Balkon
- Zwei Balkone

14. Möchten Sie einen Erker haben?

- 1. Keinen Erker
- 2. Abgeschrägter Erker
- 3. Segmenterker
- 4. Rechteckerker

15. Welche Dachform bevorzugen Sie?

- 1. Satteldach
- 2. Pultdach
- 3. versetztes Pultdach
- 4. Walmdach
- 5. Flachdach

16. Mit welchem Material soll das Dach gedeckt sein?

- Rote Ziegel
- Braune Ziegel
- Graue Ziegel
- Farbige Ziegel, z.B. in Blau oder Grün
- Metall
- Gründach
- Reet

17. Wie soll der Dachüberstand sein?

- Normal
- Kein Überstand
- Großer Überstand

18. Soll das Dach Gauben haben?

- 1. Schleppgauben
- 2. Rundgauben
- 3. Spitzgauben
- 4. keine Gauben

19. Möchten Sie Dachflächenfenster einplanen?

- Ja, große Dachflächenfenster (als Alternative zu Gauben)
- Ja, Dachflächenfenster in normaler Größe
- Nein

20. Wie soll die Fassade gestaltet sein?

- Putz
- Holz
- Kombination Putz/Holz
- Klinker

21. Welche Farbe bevorzugen Sie für die Fassade?

- Weiß
- Kräftige Farben
- Pastellfarben

22. Aus welchem Material sollen die Fensterrahmen sein?

- Holz
- Kunststoff
- Aluminium
- Holz/Aluminium (Innen/Außen)

23. Welche Fenster wünschen Sie? (Mehrfachnennungen möglich!)

- Klappfenster
- Schiebefenster
- Nach außen zu öffnende Fenster
- Sprossenfenster
- Große Fenster
- Raumhohe Fenster im Erdgeschoss

24. Wie soll der Sonnenschutz aussehen?

- Rollläden
- Markisen
- Sonnensegel
- Fensterläden

25. Wie soll der Koch-/Ess- und Wohnbereich gestaltet sein?

- Offener Koch-/Ess- und Wohnbereich
- Integrierter Koch- und Essbereich (Wohnküche) und separates Wohnzimmer
- Integrierter Ess- und Wohnbereich, separate Küche

26. Wie wichtig sind Ihnen die folgenden Punkte? (1 = äußerst wichtig, 5 = überhaupt nicht wichtig)

Direkter Zugang von der Diele zur Küche

- 1
- 2
- 3
- 4
- 5

Separater Vorratsraum (Speisekammer)

- 1
- 2
- 3
- 4
- 5

Hauswirtschaftsraum

- 1
- 2
- 3
- 4
- 5

Kochinsel in der Küche

- 1
- 2
- 3
- 4
- 5

Separates Arbeits-/Gästezimmer im Erdgeschoss

- 1
- 2
- 3
- 4
- 5

Raumhöhe über Standard (=2,55m)

- 1
- 2
- 3
- 4
- 5

Zimmer-Türbreiten über Standard (=88,5cm)

- 1
- 2
- 3
- 4
- 5

27. Welche Farben und Materialien bevorzugen Sie beim Innenausbau? (Mehrfachnennungen möglich)

- Weiß und andere helle Farben
- Naturtöne
- Kühle Farben
- Holz
- Glas
- Kunststoff

28. Welcher Stilrichtung ordnen Sie sich zu?

- Designorientiert
- Modern-funktional (familiengerecht)
- Landhausstil

29. Wie hochwertig soll der Innenausbau sein?

- Premium
- Standard
- Einfach

30. Welche Materialien bevorzugen Sie bei der Kücheneinrichtung? (Mehrfachnennungen möglich)

- Kunststoff
- Edelstahl
- Holz
- Glas

31. Wie hochwertig soll die Badausstattung sein?

- Premium
- Standard
- Einfach

32. Wie wichtig sind Ihnen die folgenden Punkte? (1 = äußerst wichtig, 5 = überhaupt nicht wichtig)

Zweites Badezimmer

- 1
- 2
- 3
- 4
- 5

Gäste WC

- 1
- 2
- 3
- 4
- 5

Sauna

- 1
- 2
- 3
- 4
- 5

33. Welche Badewanne soll ihr Bad haben? (Mehrfachnennungen möglich)

- Normale Badewanne
- Eckbadewanne
- Frei stehende Badewanne
- Keine Badewanne, nur Dusche

34. Wie soll die Dusche aussehen?

- Mit Duschwanne
- Bodentiefe Dusche

35. Wie wichtig ist Ihnen der technische Komfort in den folgenden Bereichen? (1 = äußerst wichtig, 5 = überhaupt nicht wichtig)

Kontrollierte Be- und Entlüftung mit Wärmerückgewinnung

- 1 2 3 4 5

Elektrische Rollladensteuerung

- 1 2 3 4 5

BUS-System (integrierte Steuerung der gesamten Haustechnik)

- 1 2 3 4 5

Home-Entertainment-System

- 1 2 3 4 5

Kommunikationstechnik (z.B. vorinstallierte DSL-Anschlüsse)

- 1 2 3 4 5

Klingel- und Türsprechanlage/Zugangskontrolle

- 1 2 3 4 5

Alarmanlage

- 1 2 3 4 5

36. Wie soll der energetische Standard Ihres Hauses sein?

- Niedrigenergiehaus (gesetzlicher Standard)
- Drei-Liter-Haus (jährlicher Heizenergieverbrauch bis 30 kWh/m²)
- Passivhaus (jährlicher Heizenergieverbrauch unter 15 kWh/m²)

37. Wie wichtig sind Ihnen bei der Heizungsplanung die folgenden Punkte? (1 = äußerst wichtig, 5 = überhaupt nicht wichtig)

Niedrige Verbrauchskosten

- 1 2 3 4 5

Umweltfreundlichkeit

- 1 2 3 4 5

Günstige Anschaffungskosten

- 1 2 3 4 5

38. Welchen Brennstoff / welche Energieart bevorzugen Sie?

- Gas
- Erdwärme (Wärmepumpe)
- Strom
- Öl
- Holz (z. B. Pellets)
- Keinen bestimmten

39. Möchten Sie zusätzlich Sonnenenergie nutzen?

- Ja, zur Warmwasserbereitung
- Ja, zur Warmwasserbereitung und Heizungsunterstützung
- Nein

40. Wie soll die Wärmeabgabe erfolgen?

- Normale Heizkörper
- Normale Heizkörper und Fußbodenheizung im Bad
- Flächenheizung (z. B. Fußbodenheizung) im ganzen Haus
- Luftdirektheizung ohne Heizkörper

41. Soll Ihr Haus zusätzlich zur Heizanlage einen Holzofen erhalten?

- Ja, Kachelofen
- Ja, Kaminofen (Einzelofen)
- Ja, offener Kamin
- Nein

42. Planen Sie eine Solaranlage zur Stromerzeugung (Photovoltaik)?

- Ja
- Nein

43. Wenn Sie 10.000 Euro zusätzlich zur Verfügung hätten – wofür würden Sie das Geld ausgeben?

- Whirlpool
- Kamin/Kachelofen
- Möbel
- Extras für die Küche
- Hochwertige Innenausstattung
- Gestaltung des Gartens / der Außenanlagen
- Hochwertigeres Bad
- Sonstiges: